IC2 Gestión Inmobiliaria

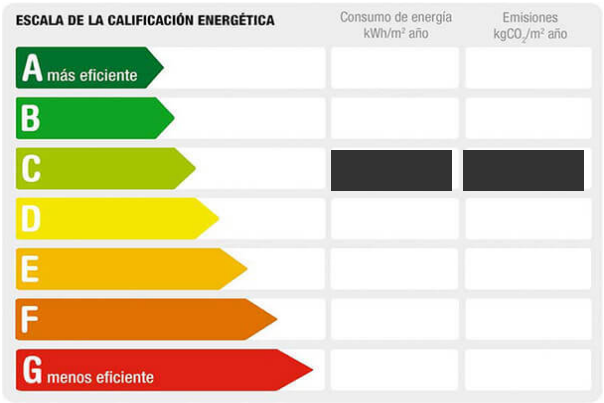
Basagoiti, 59, bajo-2
Algorta

Teléfono: 637 02 15 08
e-mail: i.mielgo@ic2gestion.com

Referencia:	**811-BARRIKA**
Tipo inmueble:	Casa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**1.600.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Barrika
Provincia:	Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal:	48650
Zona:	Barrika



M² construidos:	525	**útiles:**	500	**Metros de parcela:**	1400
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**Terraza(s):**	3
Energía calefacción:	gas natural	**Dormitorios:**	5	**Baños:**	5
Antigüedad:	entre 10 y 15 años	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

IC2 Gestión Inmobiliaria pone a la venta EN EXCLUSIVA CHALET ÚNICO en DISEÑO y UBICACIÓN en la COSTA VASCA. Descubre esta oportunidad en Barrika un encantador rincón donde la tranquilidad y la belleza natural se fusionan perfectamente.

La amplia PARCELA de 1.400m2 garantiza una PRIVACIDAD TOTAL en un entorno PRIVILEGIADO.
Sus 500m2 se distribuyen en 3 plantas con VISTAS AL MAR desde casi todas sus estancias.

En esta vivienda se une la elegancia con la comodidad y el confort. Es idónea tanto para vivir como para invertir.

PLANTA PRINCIPAL
- Cocina integrada totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y salida a porche para comidas.
- Luminoso salón con amplias cristaleras y zona funcional.
- Escaleras con pasarela a espacio polivalente con salida a terraza desde la cual se ve la zona de jardín y la piscina que dispone de aerotermia.
- Habitación de invitados con baño incorporado y salida a terraza con vitas al mar.
- Aseo de cortesía
- Almacenaje

PLANTA SUPERIOR (ZONA DE HABITACIONES)
- Habitación principal con vestuario y baño
- 2 habitaciones simétricas con doble planta
- Baño completo

PLANTA BAJA (APARTAMENTO INDEPENDIENTE)
- Habitación con baño y salida al patio central
- Cocina equipada
- Despacho con salida al patio central
- Gimnasio
- Zona de lavandería
- Trastero y despensa

-La piscina esta dotada con sistema de aerotermia

El precio anunciado no incluye impuestos (ITP o IVA), gastos de notaría ni registro. Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos. Toda la información económica detallada estará a disposición del interesado antes de formalizar la operación.

No dejes pasar esta increíble oportunidad de adquirir una propiedad tan especial. Si buscas un lugar donde la paz y la belleza se entrelazan, este es el hogar que has estado esperando. Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir por ti mismo todo lo que esta maravillosa casa tiene para ofrecer.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria No. 1963. Colaboramos también con profesionales del sector. Visítanos en Avenida Basagoiti 59, Bajo-Algorta o en nuestra web ic2gestioninmobiliaria.com.