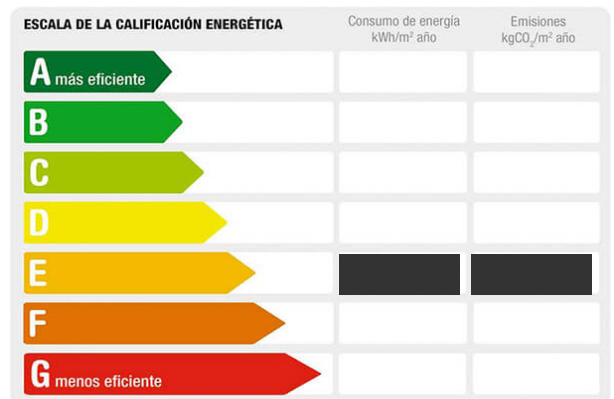


**Referencia:** 910-Tel\_44  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 740.000 €  
**Estado:** Para reformar



**Dirección:** Telesforo Aranzadi  
**Planta:** 2  
**Población:** Bilbao  
**Provincia:** Bizkaia-Vizcaya  
**Cod. postal:** 48008  
**Zona:** Campuzano



**M<sup>2</sup> construidos:** 189  
**Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 1  
**Orientación:** este

**Suelo de:** madera  
**Agua caliente:** individual  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Baños:** 4

**útiles:** 177  
**M<sup>2</sup> terraza:** 8  
**Dormitorios:** 5  
**Antigüedad:** 1978

---

**Descripción:**

OPORTUNIDAD. IC2 Gestión Inmobiliaria pone a la VENTA PISO PARA REFORMAR junto a la Plaza de Moyúa en orientación ESTE y TERRAZA. Metro y bus a la puerta, con todos los servicios a mano, con trastero y opción de adquirir DOS PARCELAS DE GARAJE en el edificio de al lado.

Vivienda muy bien distribuida con dos puertas de entrada: dormitorio principal en suite con baño incorporado, tres dormitorios más con armarios empotrados, dos baños, un aseo, terraza con acceso a un gran salón comedor y una zona de antiguo servicio con un dormitorio y un baño más.

Edificio de hormigón sin barreras arquitectónicas con ascensor a cota cero, sin derramas pendientes, calefacción individual gas natural, con trastero, y con opción de adquirir dos plazas de garaje para coche grande en el edificio de al lado.

Si quieres VIVIR o INVERTIR en una de las zonas más demandadas de Bilbao, con opción de reformarlo y ponerlo a tu gusto, llámanos y te lo enseñaremos sin compromiso.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria No. 1963.

Somos un equipo de profesionales inmobiliarios, con años de experiencia. Tratamos todos los inmuebles como si fuesen nuestros, poniéndonos siempre en la piel del propietario, para dar el mejor servicio posible.

Gestionamos Inmuebles de forma limitada en un mismo periodo de tiempo, para dar mayor calidad de servicio y resultados eficaces. Si eres Profesional del Sector, colaboramos encantados.

VEN A VISITARNOS EN AVENIDA BASAGOITI 59 BAJO-ALGORTA (LOCAL COMERCIAL) O VISITA NUESTRA WEB [ic2gestioninmobiliaria.com](http://ic2gestioninmobiliaria.com).

---