

Referencia: 963-Coch_44
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: 328.000 €
Estado: Buen estado



Dirección: Cocherito de Bilbao
Planta: 2
Población: Bilbao
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48004
Zona: Santutxu



M² construidos: 75	Suelo de: terrazo	Agua caliente: individual
Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 3	Orientación: suroeste
Baños: 1	Antigüedad: 1966	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 50		

Descripción:

OPORTUNIDAD INVERSION. IC2 Gestión Inmobiliaria pone a la VENTA en EXCLUSIVA piso REFORMADO RECIENTEMENTE en edificio rehabilitado, ITE pasada en orientación sudoeste junto a las bocas de Metro de Karmelo, Basarrate y Zabalbide, con todos los servicios a mano, en zona residencial muy tranquila junto al Parque Europa, bus a la puerta, con fácil aparcamiento en zonas verdes y buen acceso en carretera todas las direcciones.

Accedes a la vivienda desde un hall que conecta con todas las estancias: tres amplios dormitorios, un baño completo con plato de ducha con ventana, y una cocina completamente equipada (vitro, lavadora, horno, nevera y lavavajillas) con acceso directo a un balcón exterior en orientación este-oeste.

Buenas calidades y acabos en toda la vivienda, reformada recientemente, suelo de terrazo, carpintería de madera, ventanas de aluminio, sistema eléctrico cambiado, caldera individual gas natural y con unos gastos de Comunidad de tan solo 50 euros mensuales.

Edificio de hormigón rehabilitado en su totalidad y sin barreras arquitectónicas, ascensor, tejado y fachada hecho, y portal con acceso desde dos entradas a cada lado. A tan solo 3 minutos a pie de la boca de Metro de Karmelo, con todos los servicios a mano (Farmacias, Bancos, Comercios, Supermercados, etc), bus a la puerta, en zona muy tranquila con fácil aparcamiento, parking público y junto al Parque de Europa y zona de paseos.

Si quieres VIVIR o INVERTIR en una de las zonas más demandadas de Bilbao con un PRECIO MUY COMPETITIVO, llámanos y te lo enseñaremos sin compromiso.

El precio anunciado no incluye impuestos (ITP o IVA), gastos de notaría ni registro. Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos. Toda la información económica detallada estará a disposición del interesado antes de formalizar la operación.

Este inmueble se gestiona en régimen de exclusiva. Para respetar la privacidad del propietario, rogamos que cualquier consulta o visita se tramite únicamente a través de nuestra agencia.

Gestiona IC2 Gestión Inmobiliaria, Agente de la Propiedad Inmobiliaria No. 1963.

Somos un equipo de profesionales inmobiliarios, con años de experiencia. Tratamos todos los inmuebles como si fuesen nuestros, poniéndonos siempre en la piel del propietario, para dar el mejor servicio posible.

Gestionamos Inmuebles de forma limitada en un mismo periodo de tiempo, para dar mayor calidad de servicio y resultados eficaces. Si eres Profesional del Sector, colaboramos encantados.

VEN A VISITARNOS EN AVENIDA BASAGOITI 59 BAJO-ALGORTA (LOCAL COMERCIAL) O VISITA NUESTRA WEB ic2gestioninmobiliaria.com.
